



MEMORIAL DESCRITIVO

**PROJETO DE REFORMA
NAS SALAS DA EMEF IPIRANGA**

COLINAS/RS
NOVEMBRO/2020

1 DADOS GERAIS

Este memorial descritivo é parte do projeto de execução de reforma junto a Escola Municipal de Ensino Fundamental Ipiranga, localizado na Rua Fernando Ferrari, bairro Centro, município de Colinas/RS.

2 DESCRIÇÃO DO PROJETO

2.1 Instalação da obra

2.1.1 Limpeza do terreno

A completa limpeza da área precederá à implantação do canteiro de obras e será feita dentro da mais perfeita técnica tomando-se todos os cuidados para evitar danos a terceiros.

Será procedida, no decorrer da obra, limpeza periódica, com remoção de entulhos e detritos que venham a acumular-se no terreno.

2.1.2 Ferramentas e equipamentos

Deverão ser obedecidas as normas da NR18 aprovadas pelo Ministério do Trabalho. Além disso, deverá existir uma atenção especial as exigências de proteção das partes móveis dos equipamentos e evitar que ferramentas individuais sejam abandonadas sobre passagens, andaimes ou superfícies de trabalho bem como obedecer, rigorosamente, ao dispositivo que proíbe o uso de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente.

2.2 Etapas de construção

As seguintes etapas de construção deverão seguir as plantas dos projetos.

2.2.1 Cobertura Metálica

Deverá ser realizada a remoção parcial da cobertura metálica. Após realização do pavimento previsto deverá ser reinstalado e fazendo as adequações necessárias.

2.2.2 Alvenarias

As alvenarias a serem executadas estão indicadas em projeto e serão compostas de blocos cerâmicos 14x19x39cm assentados com argamassa de cimento e areia.

2.2.3 Estrutura

Será instalada laje pré-moldada de h=13cm, conforme indicação em projeto. Sendo utilizado uma capa de concreto de 5 cm com FCk 20Mpa. Sendo desempenado para posterior recebimento de grama sintética. Deverá ser cuidado caimento para escoamento de águas.

2.2.4 Pavimentação

Deverá ser utilizado piso porcelanato, conforme indicação em projeto, nas dimensões 60x60 ou aproximada conforme disponibilidade comercial. Sendo assentada com cimento cola tipo ACIII. Também será utilizado rodapé do mesmo material.

2.2.5 Banheiros

Serão executadas bancadas em granito da cor cinza, fixados com mão francesa. As cubas serão em cerâmica da cor branca. Conforme indicação em projeto.

As divisórias também serão em granito da cor cinza com as portas em vidro temperado jateado espessura 8mm e ferragens.

2.2.6 Instalações Hidrossanitárias

As tubulações serão embutidas, e deverá obedecer as indicações constantes em projeto e executado conforme as normas pertinentes. Os aparelhos sanitários serão brancos sendo que os vasos serão do tipo caixa acoplada para uso infantil e os acabamentos de registro de metais serão cromados.

Deverá ser instalado torneiras de metal junto as bancadas, uma para cada cuba.

2.2.7 Guarda corpo

Será colocado um guarda corpo metálico conforme indicado em planta. Obedecendo o padrão existente no local. Também conforme indicação em planta será colocado um portão de acesso.

2.2.8 Esquadrias

Serão removidas 12 esquadrias metálicas junto das salas. Deverá ser reformada 4 portas dos banheiros como consequência da colocação de piso cerâmico.

2.2.9 Pinturas

Os WC's receberão pintura acrílica em tom de cinza claro.

Junto as salas será pintado nas áreas onde serão realizados o fechamento em alvenaria na mesmo cor existente.

3 LIMPEZA DA OBRA

Ao final da execução dos serviços deverá ser realizada a limpeza em toda área da obra.

Colinas/RS, 03 de fevereiro de 2021

REGINA BEATRIS SULZBACH

Vice-Prefeita no exercício de Prefeito Municipal

GUSTAVO DRESCH

Engenheiro Civil – CREA/RS 143.415